



N° 1 des Banques d'Affaires indépendantes en 2021 en nombre d'opérations M&A Corporate

ACQUISITION

Le groupe de conseil EIF poursuit son développement avec l'acquisition d' ATAX Consultants

Secteur : Services BtoB

Date : Novembre 2022



Le groupe EIF (CA = 13 M€) est spécialisé dans la Fiscalité locale et de l'urbanisme, et dans le conseil en financement de l'Innovation.

Fondé en 1958, EIF est le leader en France sur son activité historique de conseil en Fiscalité locale et de l'urbanisme auprès des bailleurs privés. Le groupe dispose également d'une activité de conseil en financement de l'Innovation.

EIF a développé de solides compétences, fiscales, juridiques et techniques lui ayant permis de nouer des relations de long terme avec plus de 300 clients, principalement acteurs majeurs du secteur de l'Immobilier (UNIBAIL RODAMCO, ALTAREA COGEDIM...).

EIF compte 34 collaborateurs EIF, dont la majorité est devenue actionnaire du groupe en 2021 au travers de la société EIF Teams aux côtés des deux associés dirigeants Christophe Thevenot et Benjamin Rachet. Avec l'acquisition d'ATAX, le groupe devrait atteindre, à la fin de l'année 17 M€ de ventes, dont 13 M€ issus de son périmètre historique.

ATAX Consultants, acteur majeur du conseil auprès des bailleurs sociaux dans la valorisation des travaux d'économie d'énergie et dans la gestion de la taxe foncière.

ATAX Consultants est le spécialiste depuis plus de 20 ans dans le conseil auprès des organismes HLM en matière de taxe foncière. Pionnier sur ce marché, plus de 200 bailleurs ont déjà fait confiance à ATAX qui a également développé ces dernières années, une offre et un savoir-faire dans le domaine des CEE. Pour 2022, ATAX vise un chiffre d'affaires de plus de 4 M€.

Avec l'acquisition d'ATAX, EIF se renforce sur son métier historique, et se diversifie dans la valorisation des travaux d'économie d'énergie (CEE).

Les dirigeants-actionnaires d'ATAX, Laure Masfety et Kemal Mouldaia, accompagneront la reprise de façon transitoire avant de se désengager au profit de Guillaume Caucat, ex-Dalkia et Certinergy nommé directeur du développement chez EIF pour déployer la nouvelle offre Énergie du groupe auprès de l'ensemble de ses clients.

Laure Masfety et Kemal Mouldaia, dirigeants d'ATAX : « *Nous sommes très satisfaits de cette opération qui permettra à ATAX Consultants de poursuivre son développement grâce au groupe EIF, en lui offrant les outils matériels et humains de sa croissance* ».

Christophe Thévenot et Benjamin Rachet, dirigeants du groupe EIF : « *Nous sommes très heureux de cette acquisition qui s'inscrit parfaitement dans le plan de développement stratégique et humain du groupe EIF. Nous partageons avec les dirigeants et les collaborateurs d'ATAX un même esprit d'entrepreneuriat. ATAX va nous permettre d'élargir notre présence sur l'ensemble des marchés des bailleurs et développer une offre CEE. De son côté, ATAX bénéficiera de notre développement métier digitalisé avec le lancement de nouvelles offres SaaS* ».



Eric Bruguière, associé chez CICLAD : « *Nous avons grandement apprécié l'accompagnement de Sidney et Jérôme, autant pour la qualité de leurs conseils que leur implication jusqu'à la réalisation de l'opération. Nous travaillerons de nouveau avec eux, sans hésiter, à l'avenir.* »

LINKERS, Conseil de l'Acquéreur

Après avoir conseillé EIF dans son MBO avec CICLAD qui avait permis à ses dirigeants de devenir actionnaires majoritaires en 2021, LINKERS (Jérôme Luis et Sidney Serval) a conseillé le groupe pour sa première opération de croissance externe financée avec l'appui de ses partenaires CICLAD et OMNES Mezzanis.

Acquéreur et Investisseur financier :

EIF - Christophe Thévenot, Benjamin Rachet
CICLAD Gestion - Eric Bruguière, Laura Chavanon

Conseil Acquéreur

Avocat Corporate Investisseur : Lamartine - Stéphane Rodriguez, Ugo Audouard, Nina Vialy
Due Diligence Financière Investisseur : BMA Groupe - Alexis Thura, Laurent Peny, Emma Rappaport
Financier : LINKERS - Jérôme Luis, Sidney Serval

Cédant :

MM Consultants - Laure Masfey, Kemal Mouldaia
Avocat Corporate Vendeur : Willkie Farr & Gallagher llp - Annette Peron, Hugo Kerbib

Mezzaneur

OMNES Mezzanis - Benoît Faguer, Thomas Churlet
Avocat : Nabarro Béraud Avocats - Jonathan Nabarro, Marie Santunione, Maya Devedeux

Banques

Société Générale - Gaëlle Seznec, Armand Boubée de Gramont, Carlos Martinez Olivia, Frédéric Zavatta
CIC - Fanny Choustermann, Philippe Gibon, Emmanuelle Castex
Crédit Agricole - Sandrine Piedlievre, Thomas Morais
Banque Populaire Val de France - Christelle Petitjean, Aurélia Breton
Avocat : CMS - Benjamin Guilleminot, Julia Dallie, Vincent Prévost



LINKERS Fusions & Acquisitions met l'expérience de ses consultants au service de ses clients, PME et ETI de tous secteurs, dans les domaines suivants :

- Cessions, Acquisitions, Transmission
- Levées de fonds, OBO, MBO, MBI
- Distressed M&A
- Evaluation d'entreprises
- Ingénierie Financière



LINKERS

19 avenue de Messine, 75008 Paris
54 rue du Président E. Herriot, 69002 Lyon

Contact : info@linkers.fr

01 53 53 59 30

PARIS

LYON