

## - COMMUNIQUE - Novembre 2014

### Ingenierie BTP : Acquisitions par ELCIMAÏ de B+CA Architecture et DMI

***ELCIMAÏ, Informatique et Immobilier***  
***CA de 50M€, 210 personnes***

Fondé il y a plus de 20 ans par Pascal DENIER, le Groupe ELCIMAÏ est une holding française diversifiée, organisée autour de 2 pôles :

- un pôle immobilier d'entreprise, intervenant du conseil industriel ou logistique jusqu'à la livraison de bâtiments. ELCIMAÏ dispose des architectes, ingénieurs et bureaux d'étude nécessaires à la conception et la réalisation de bâtiments complexes.

- un pôle informatique avec un métier d'éditeur de progiciels dédiés aux banques, mutuelles et assurances, et un métier d'ESN avec une forte connotation dans l'intégration d'ERP et dans l'infogérance applicative.

Le groupe est présent sur les sites de Melun, Lyon, Sophia-Antipolis et Nantes, et la complémentarité de ses offres lui permet de répondre à des projets d'envergure.

***B+CA Architecture et DMI***  
***rejoignent le groupe ELCIMAÏ***

Ces deux sociétés spécialisées dans l'architecture et l'ingénierie des process industriels, environnementaux et paysagers, interviennent principalement sur le grand Ouest (couverture large de Bordeaux à Caen avec 3 agences à Challans, Nantes et Rennes). Leurs clients sont principalement des industriels, la grande distribution et les collectivités.

Fortes de 25 personnes, elles assurent le suivi de toutes les étapes depuis la conception jusqu'à la réception du chantier, notamment sur les marchés de l'agroalimentaire, de l'industrie, du transport, du traitement des déchets, du commerce, de la santé et de l'éducation.

***Un rapprochement très vertueux***  
***et porteur de synergies importantes***

Avec ce rapprochement, le pôle ingénierie d'ELCIMAÏ augmente sa capacité d'intervention grâce à près de 100 ingénieurs, architectes et techniciens. Il renforce ses compétences sur les secteurs porteurs, tels l'immobilier commercial, le traitement et la valorisation des déchets et de l'eau, les

résidences santé et l'éducation, et en particulier l'agroalimentaire. Ces 2 sociétés apportent au groupe ELCIMAÏ de nouvelles références largement reconnues : Fleury-Michon, La Mie Câline, Leclerc, Intermarché, Hyper U, TMB Ecocentre...

***ELCIMAÏ, un acteur majeur de la conception***  
***et la réalisation d'immobilier d'entreprise.***

Compte tenu des références historiques d'ELCIMAÏ sur les secteurs plus spécifiques de la pharmacie, de la cosmétique et de l'automotive, cette opération signe l'émergence d'un acteur majeur dans le monde de la conception et la réalisation d'immobilier d'entreprise. A l'issue de l'opération, Le groupe ELCIMAÏ détiendra 100% de cette filiale qui restera pilotée par son actuel dirigeant, Serge CLAUDE.

***LINKERS, conseil de la société***

Il s'agit là de la 3<sup>ème</sup> acquisition d'ELCIMAÏ accompagnée par LINKERS, après VALERIAN et B-FINE.

***Conseils Société :***

*financier:* LINKERS , Philippe Delecourt

*juridique:* FIDUFRANCE Denys Angéloglou,  
Vincent Hominal

***Conseils Vendeur***

*financier:* JTB , Félix Jolivet

*juridique:* FIDAL, Guillaume Soulard, François Fagot

LINKERS met l'expérience de ses consultants au service de ses clients, des entreprises de tous secteurs, dans les domaines suivants :

- **Conseil en Ingénierie Financière** : évaluations indépendantes (LINK Value ®) de type fairness opinion, montages LBO, MBO, MBI, OBO etc.
- **Conseil en Fusions - Acquisitions** : mandats de cessions, d'acquisitions, restructurations, etc.
- **Levées de Fonds** : recherche de financements externes, pactes d'actionnaires, protocoles, etc.
- **Formations pour dirigeants** : CEGOS, LES ECHOS Formation...